

## WSH – Richtlinien für Wohnkosten in Malters gültig ab 1. Mai 2022

| Haushaltsgrösse   | Empfohlene Mietzins-<br>Obergrenze (inkl. NK)             |
|---|---|
| 1 junge*r Erwachsene*r (18-25 jährig)<br>muss grundsätzlich bei Eltern(teil)<br>wohnen oder in WG und nur *in<br>begründeten Fällen alleine | Eltern Fr. gratis<br>WG Fr. 500.00<br>Alleine* Fr. 600.00 |
| 1 Person (ab 26 Jahren)   | WG Fr. 600.00<br>Alleine Fr. 900.00                       |
| 2 Personen  | Fr. 1'200.00  |
| 3 Personen <sup>1</sup>   | Fr. 1'400.00  |
| 4 Personen  | Fr. 1'500.00  |
| 5 Personen  | Fr. 1'600.00  |
| 6 Personen und mehr   | Fr. 1'900.00  |

<sup>1</sup> gilt auch für Alleinerziehende mit einem Kind

### Grundsätze:

- Die genannten Preise beinhalten die Monatsmiete und sämtliche Nebenkosten.
- Maximale Wohnkosten, welche unter Berücksichtigung der örtlichen Gegebenheiten, mittels der wirtschaftlichen Sozialhilfe geleistet werden.
- Sozialhilfeempfänger, welche längere Zeit unterstützt werden und deren Mietzinsausgaben die Obergrenze übersteigen, müssen sich um eine günstigere Wohnung bemühen, falls es ihre Gesundheit zulässt. Es wird eine Frist gesetzt, wobei auf den Kündigungstermin Rücksicht genommen wird. Bei Nichteinhaltung der gesetzten Frist, hat dies eine sofortige Kürzung der Miete im Sinne der Mietzinsrichtlinien zur Folge.

Die Mietzinsrichtlinien wurden durch den Gemeinderat Malters genehmigt an der Sitzung vom 27. April 2022 Geschäft Nr. 251.